



SUN COSMO RESIDENCE

DA NANG



SUN COSMO RESIDENCE DANANG

*Thành phố
quốc tế*

*Giáo lộ
hoàng kim*

Một

thành phố

được mệnh danh núi trong lòng
thành phố, phố trong lòng biển khơi

thành phố

luôn mang trong mình khát vọng
vươn xa

thành phố

với những cây cầu đẹp bắc qua những
dòng sông yên ả

thành phố

được ưu ái với danh xưng ...



Đà Nẵng nơi đáng đến, chôn đáng sống, điểm đáng đầu tư bậc nhất Việt Nam

Toạ lạc tại trung điểm đất nước, sở hữu vị trí trọng yếu và cảnh quan thiên nhiên đa dạng, Đà Nẵng đã ghi tên vào danh sách thành phố đáng đến - đáng sống - đáng đầu tư bậc nhất Việt Nam, nơi hội tụ đủ các yếu tố: Thiên thời - Địa lợi - Nhân hòa.

Thiên thời

Toạ lạc trên con đường di sản miền Trung, nơi giao thoa tam giác di sản: Cố đô Huế, phố cổ Hội An, Thánh địa Mỹ Sơn; được thiên nhiên ưu đãi 3 tầng cảnh quan sông - biển - núi.

Địa lợi

Quy hoạch bài bản, cơ sở hạ tầng hoàn thiện là tiền đề, tiềm năng để phát triển Đà Nẵng trở thành thành phố đáng sống tầm cỡ quốc tế, thu hút người tài, người giàu trong và ngoài nước.

Nhân hoà

Là địa bàn chiến lược của Sun Group trên hành trình làm đẹp những vùng đất: sau Sun World, Sun Hospitality Group, Sun Group đã bổ sung mảnh ghép Sun Property, tiếp tục sứ mệnh “thăng hoa giá trị sống” cho khách hàng.





Đà Nẵng - Thành phố của những cây cầu lịch sử nối liền đồi bờ Hàn Giang

Là cầu Sông Hàn

Niềm tự hào của người dân Đà Nẵng.

Là cầu Rồng

Biểu tượng kiến trúc mới trong thời kỳ hội nhập.

Là cầu Thuận Phước

Cầu treo dây võng dài nhất Việt Nam.

Là cầu Trần Thị Lý

Cánh buồm căng gió ra biển lớn.

Được ví như một trong “tứ đại mỹ kiều” của Đà thành bên cạnh cầu sông Hàn, cầu Rồng và cầu Thuận Phước, cầu Trần Thị Lý - cây cầu đầu tiên bắc qua sông Hàn, nổi bật với thiết kế nhìn phương ngang tựa như một cánh buồm căng phồng đón gió, nhưng phương dọc lại như cánh chim đang bay, thể hiện được khát vọng hiện đại và vươn ra biển lớn của thành phố trẻ năng động.

Năm 2023, dòng sông Hàn cùng cầu Trần Thị Lý tiếp tục đón chào một biểu tượng mới về phong cách sống thời thượng của thành phố trẻ mang tên Sun Cosmo Residence Da Nang.

Tổng quan dự án

Vị trí:	phía Đông cầu Trần Thị Lý, giao lộ Trần Hưng Đạo - Chương Dương - Ngũ Hành Sơn - Ngô Quyền, TP. Đà Nẵng
Quy mô:	3.5 ha
The Panoma: • Căn hộ: • Loại hình:	0.5ha - 2 tòa tháp (27 tầng & 33 tầng) 650 căn hộ cao cấp, 38 căn shop đế Studio, 1B, 1B +1, 2B, 2B+1, 3B, Duplex, Penthouse
The Cosmo: • Loại hình:	3ha - 146 căn Townhouse, Shop Villa
Hình thức sở hữu:	Lâu dài
Đơn vị tư vấn thiết kế:	Aedas (Mỹ)
Đơn vị vận hành:	Sun Property Management
Tiện ích nội khu:	Sky Lounge, Sky Garden, Gym, Steam, Sauna, Bể bơi ngoài trời





Tọa lạc nơi quý đất vàng đất giữa

Nằm trên quỹ đất hiếm hoi còn sót lại ngay trung tâm của Đà Nẵng, ven sông Hàn, là điểm giao của những cung đường huyết mạch:

Đường Trần Hưng Đạo: tuyến đường kết nối tới cầu Rồng & khu Lễ hội pháo hoa quốc tế DIFF hàng năm.

Đường Nguyễn Văn Thoại: trục đường kinh doanh du lịch biển sầm uất bậc nhất của Đà Nẵng, kết nối trực tiếp ra bãi biển Mỹ Khê, nơi tập trung cộng đồng người nước ngoài.

Cầu Trần Thị Lý: trục chính kết nối tới sân bay quốc tế Đà Nẵng, thuận tiện đưa du khách xuôi về Hội An, Khu du lịch bán đảo Sơn Trà...

*Thiết kế đa sắc
nét truyền thống &
hiện đại giao thoa*

Lấy cảm hứng từ những nan chiếu di sản của người dân làng nghề Cẩm Nê của Đà Nẵng, Sun Cosmo Residence Da Nang với ngôn ngữ kiến trúc tối giản và tinh tế nhưng cũng đầy tính nghệ thuật, vừa gần gũi truyền thống vừa hiện đại tiện nghi.





THE PANOMA

THE PANOMA *Trên cao
trải nghiệm tinh tại...*

The Panoma được thiết kế dựa trên cảm hứng từ những đường nét đan cội ngang dọc phản chiếu qua hệ lưới khung bao bọc tòa nhà cứng cáp và mạch lạc. Xen kẽ những khung lưới chính là hệ nan che nắng mẫu chiếu truyền thống, không chỉ thể hiện sự tinh tế trong thiết kế mà còn tạo nên một bức tranh mặt đứng kiến trúc tuyệt đẹp, vừa mang lại cho người nhìn một trải nghiệm thị giác mới lạ, vừa giúp cho không gian bên trong tòa nhà được che chắn khỏi ánh mặt trời, tạo cảm giác thoáng mát, trong lành & tiết kiệm điện năng cho gia chủ.



THE COSMO *Xưởng phố
đạo bậc phồn hoa...*

The Cosmo lấy cảm hứng từ các dải mái dốc, vật liệu, thức cột và các chi tiết trang trí đặc trưng, được vận dụng tinh tế, khéo léo, cùng các giải pháp thiết kế hiện đại. Các ô cửa sổ lớn tạo ánh sáng tự nhiên, hiên nhà ban công với mái che mang cảm giác rộng rãi thoáng đãng như những ngôi nhà truyền thống. Tất cả tạo nên một không gian đáp ứng đồng thời bộ đôi giá trị: sinh sống và đầu tư sinh lời cho chủ nhân tương lai.



Sở hữu tầm view tuyệt phẩm 3 trong 1

Sông Hàn thơ mộng.

Biển Mỹ Khê tuyệt sắc.

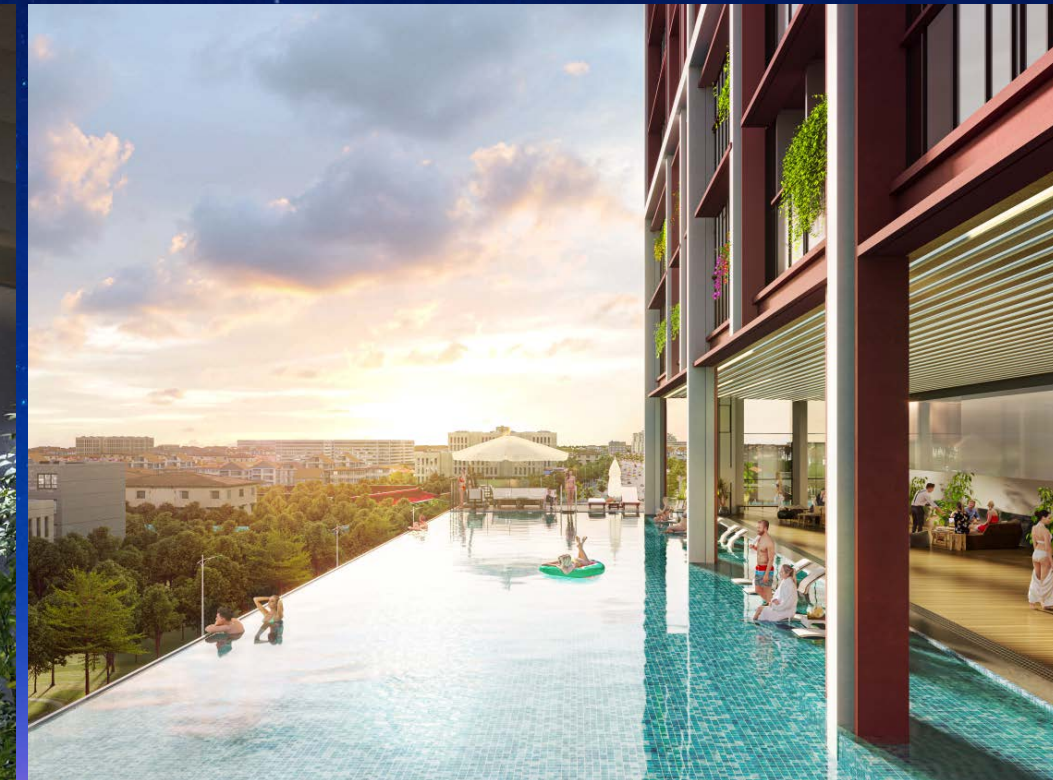
Thành phố Đà Nẵng nhộn nhịp ban ngày, rục rờ về đêm.

Bỏ lại sau lưng ồn ào, vội vã, vén tấm rèm cửa sổ để đón những tia nắng ban mai, không khí trong lành, trở về với Sun Cosmo Residence Da Nang cũng là về với bình yên, nơi cảm xúc được nâng niu trọn vẹn trong từng khoảnh khắc.

Tổ hợp đa năng Cộng đồng đa dạng

Trên giao điểm vàng đầy tiềm năng, Sun Cosmo Residence Da Nang hiện lên như một tổ hợp hiện đại đẳng cấp, đầy tính kết nối quốc tế bên bờ sông Hàn với các tòa tháp căn hộ cao tầng The Panoma, bên cạnh là các dãy thấp tầng The Cosmo.

Sun Cosmo Residence được kỳ vọng trở thành tổ hợp sinh sống, kinh doanh đẳng cấp hàng đầu tại thành phố sông Hàn, tiên phong thiết lập những tiêu chuẩn an cư quốc tế, trở thành nơi tập trung đông đúc dân cư chất lượng cao, hội tụ nhiều chuyên gia quốc tế, doanh nhân thành đạt, người nước ngoài (đặc biệt là người Hàn Quốc)... góp phần nâng tầm diện mạo Đà thành với mục tiêu phát triển hội nhập toàn cầu.





Novotel Danang Premier Han River



Sun World Ba Na Hills



InterContinental Danang Sun Peninsula Resort



Cầu Vàng

Viết tiếp hành trình Người khai mở

Được bảo chứng bởi Sun Group - thương hiệu đã có 16 năm phát triển tại Đà Nẵng và kiến tạo cho thành phố này những công trình vang danh thế giới như: InterContinental Danang Sun Peninsula Resort, Sun World Ba Na Hills, Cầu Vàng,... thu hút dòng khách trong và ngoài nước đến với thành phố, Sun Cosmo Residence Da Nang sẽ là chương tiếp theo trên Hành trình “Làm đẹp những vùng đất” của Người Khai mở Sun Group, mang đến phong cách sống mới đẳng cấp, đáp ứng yêu cầu chất lượng cuộc sống cao của giới thành đạt, người nước ngoài tại Đà thành.



Thành Rome trong huyền thoại xưa

Là quê hương của những đế chế hùng mạnh nhất hành tinh, là nơi những nét đẹp riêng biệt của văn hóa trung cổ mang hơi thở huyền bí, cuốn hút thách thức dòng chảy của vũ bão thời gian...

Không chỉ là một công trình với tọa độ và vị trí điểm đến cuối cùng của mọi cung đường trong đế chế La Mã xưa, "Thành Rome" còn là biểu trưng cho những gì phồn hoa, đô hội, thu trọn hào quang, tỏa sáng, là huyết mạch giao thương cho cả một vùng đất.

Nơi giao thoa của những con đường dẫn đến đỉnh phồn vinh thịnh vượng.

Là điểm đến, đích đến cho tất cả những ai hướng tới sự đẳng cấp, nâng tầm và một cuộc sống thượng lưu, viên mãn.



*Đang hình thành
một "thành Rome"
ngay tại trung tâm
Tp. Đà Nẵng*

Nơi giao lộ của những cung đường huyết mạch.
Nơi tập trung những công trình đẳng cấp, hiện đại, phồn
hoa bậc nhất.
Nơi viết tiếp tương lai phồn vinh, thịnh vượng cho thành phố
sông Hàn.

Đó chính là...
"Thành Rome" – Sun Cosmo Residence Da Nang
Mọi cung đường, hội tụ tại một điểm
Một điểm, bắt đầu cho mọi hành trình.





Tổng mặt bằng

- SHOP VILLA
- TOWN HOUSE
- CAO TẦNG
- 01 BẾN DU THUYỀN
- 02 CÔNG VIÊN NGUYỄN VĂN TRỖI
- 03 KHÁN ĐÀI PHÁO HOA DIFF
- 04 TRUNG TÂM THỂ DỤC THỂ THAO SƠN TRÀ
- 05 CÔNG VIÊN NỘI KHU

SUN COSMO RESIDENCE DANA

SUN COSMO RESIDENCE DA NANG

LAYOUT
MẶT BẰNG ĐIỀN HÌNH



MẶT BẰNG TẦNG 3A-17
TOÀ P1



MẶT BẰNG TẦNG 27
TOÀ P1



MẶT BẰNG TẦNG 19-21-23-25
TOÀ P1



MẶT BẰNG TẦNG 20-22-24-26
TOÀ P1

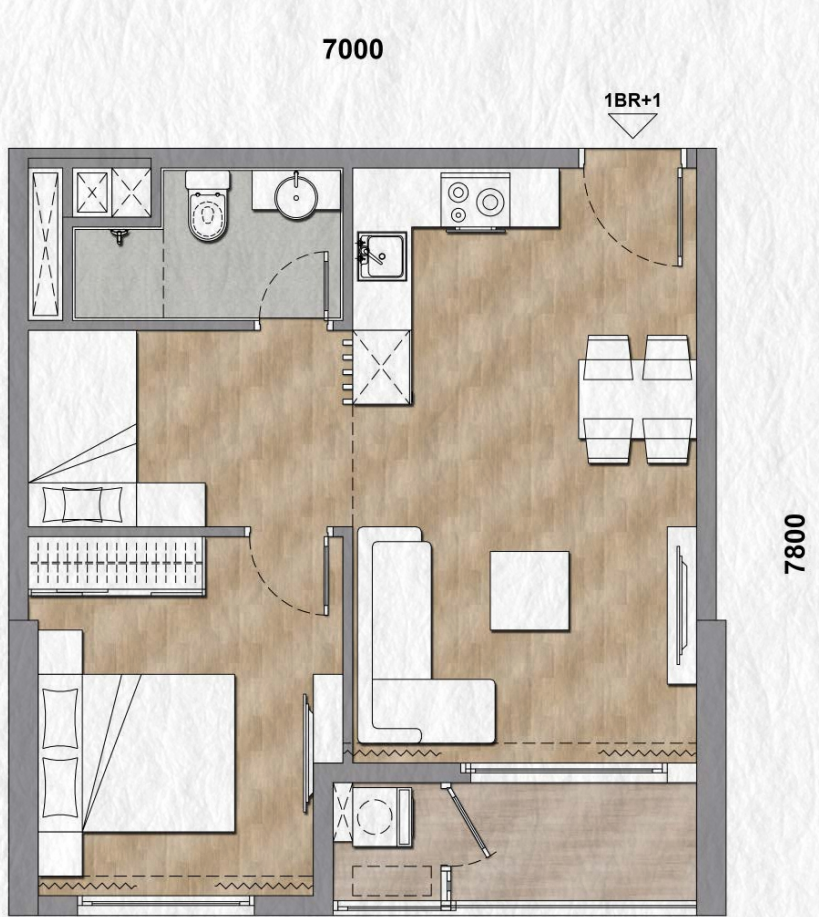


MẶT BẰNG TẦNG 28-30-32
TOÀ P1



MẶT BẰNG TẦNG 29-31-33
TOÀ P1

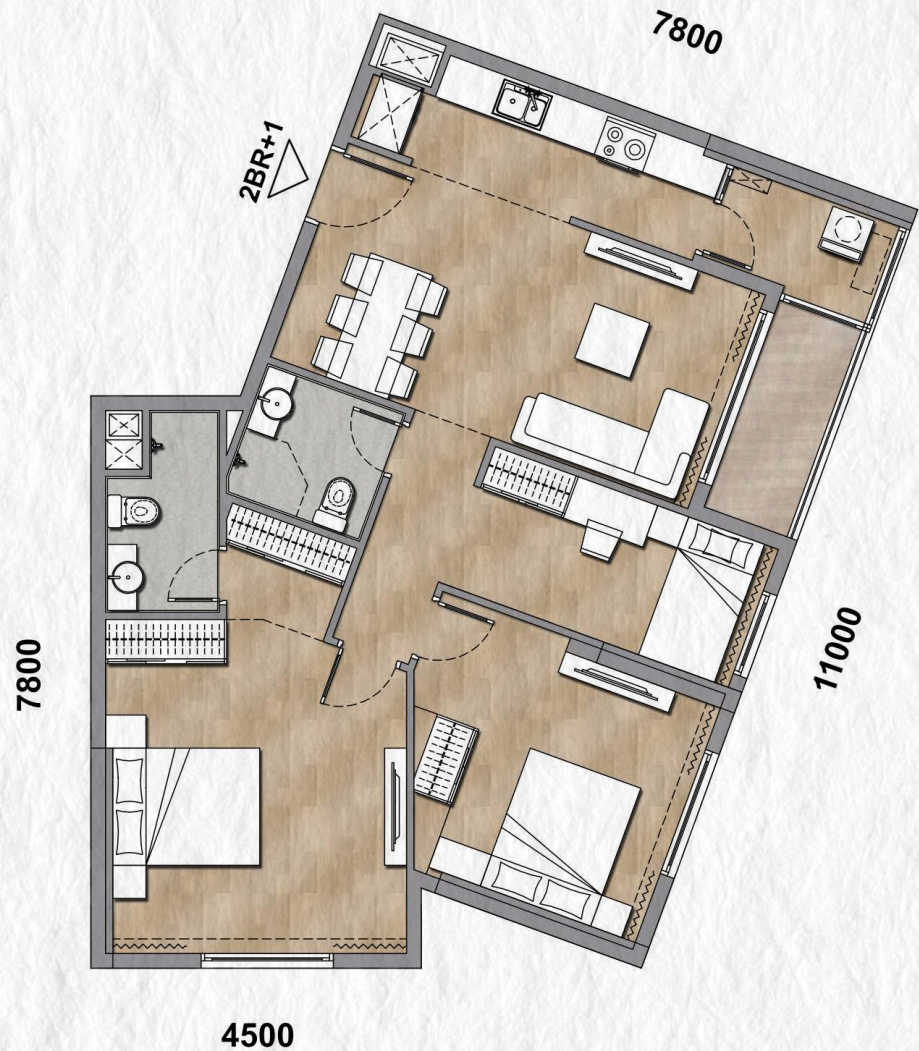
Hình ảnh trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa. Thông số bản vẽ chỉ mang tính chất tương đối, thông số chính thức sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



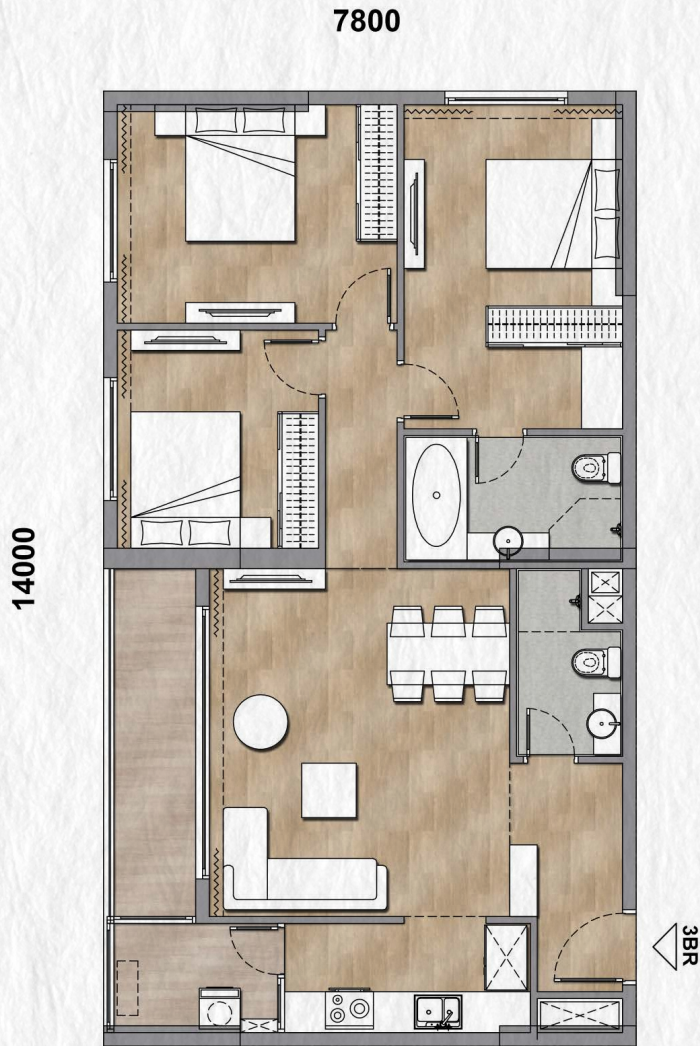
CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ +1



CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ



CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ +1



CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ



8300

CĂN HỘ DUPLEX A - T1

17400



8300

CĂN HỘ DUPLEX A - T2

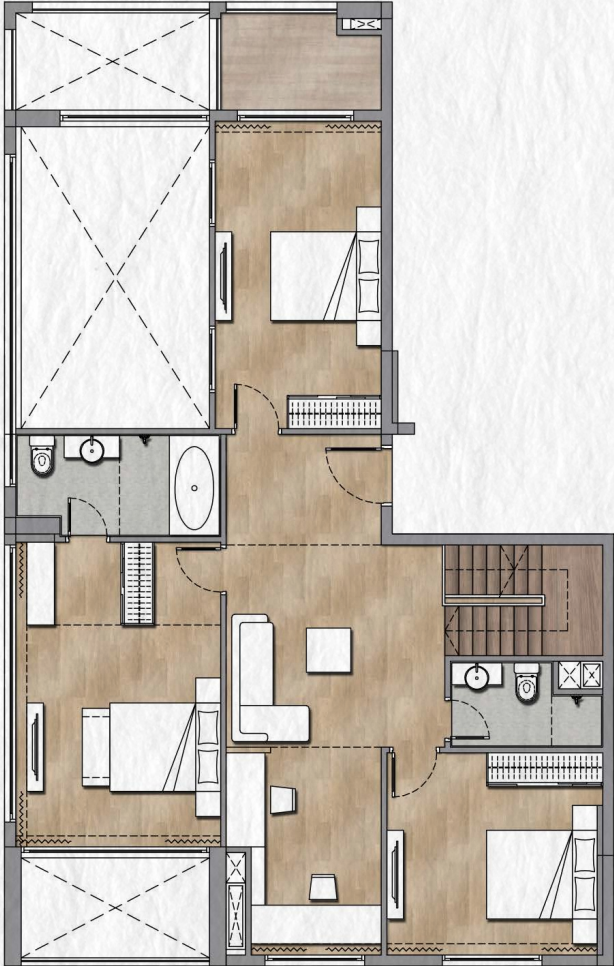
17400



11000

CĂN HỘ DUPLEX B - T1

17400

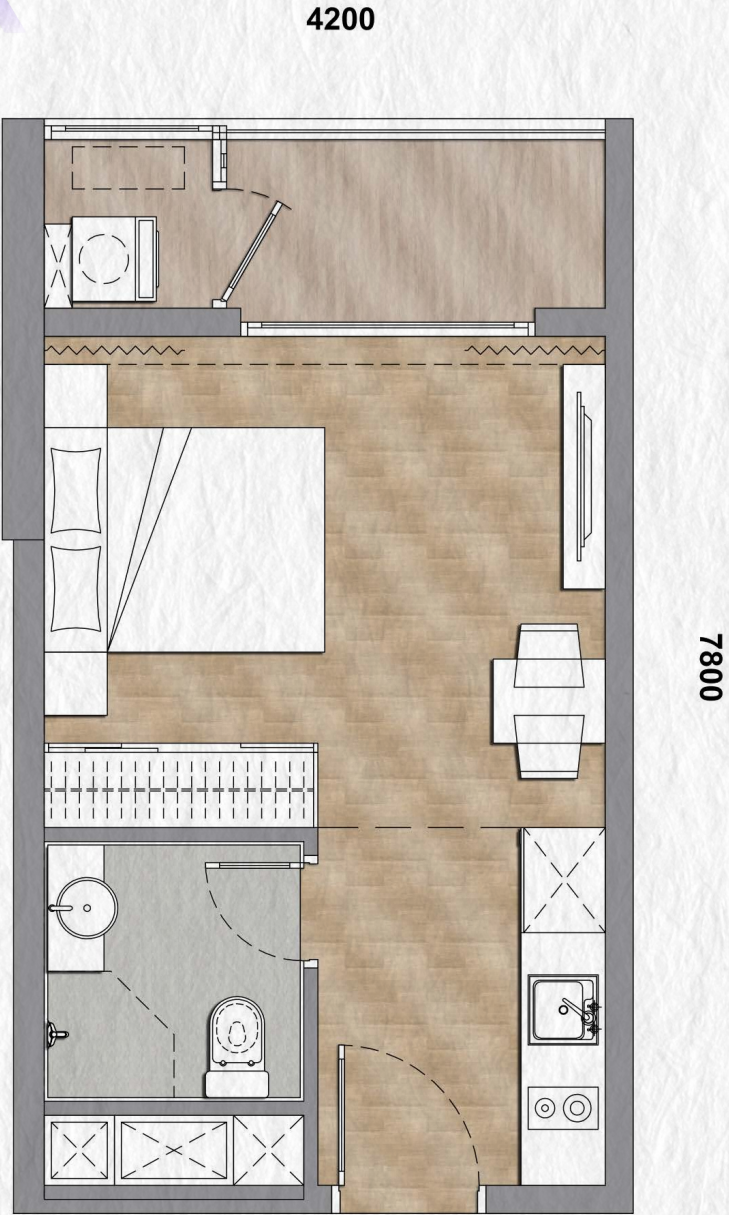


11000

CĂN HỘ DUPLEX B - T2

17400

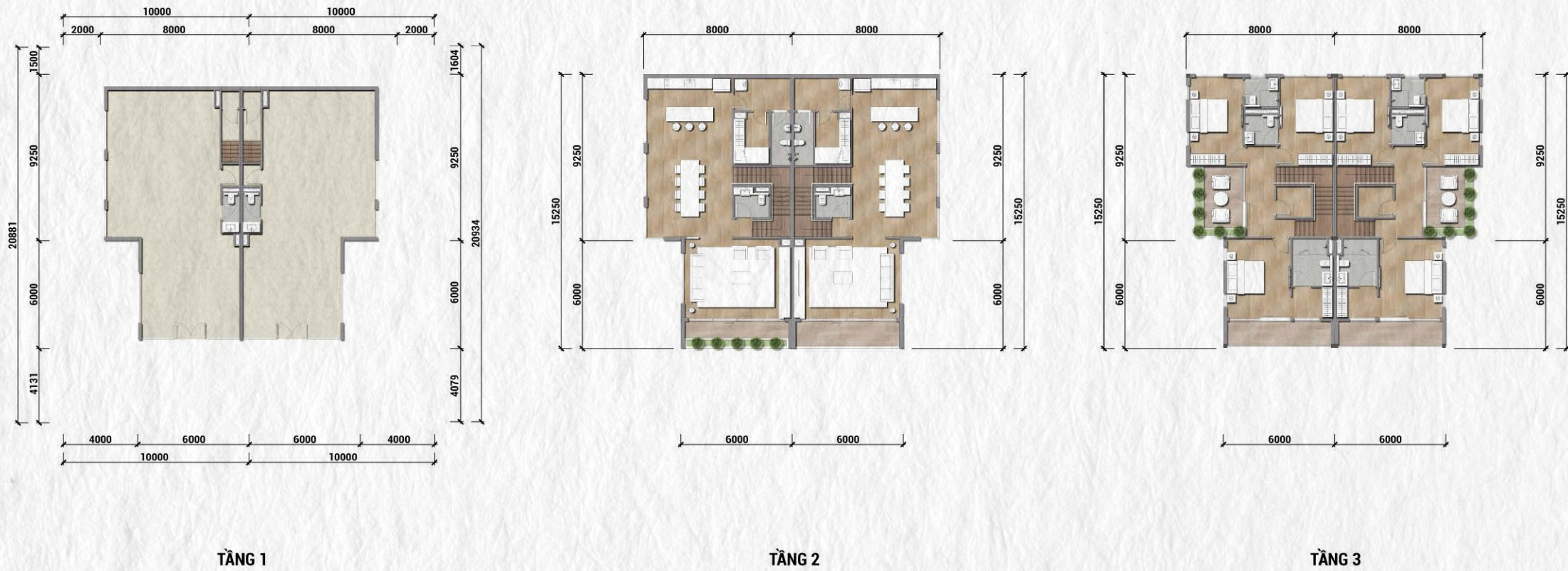
CĂN HỘ STUDIO



TOWNHOUSE



TOWNHOUSE



VILLA SONG LẬP

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Hình ảnh trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa. Thông số bản vẽ chỉ mang tính chất tương đối, thông số chính thức sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.